

ANKIETA KONKURSU DLA FIRM ZARZĄDZAJĄCYCH NIERUCHOMOŚCIAMI

„Zarządca Roku 2021 – Lider Rynku Nieruchomości”

1. Nazwa firmy.....
2. Siedziba.....
3. Imię i nazwisko osoby zgłaszającej
4. Tel. kontaktowy i e-mail.....
5. Strona internetowa firmy
6. Od kiedy firma istnieje na rynku.....
7. Liczba zarządzanych budynków i ich łączna powierzchnia
8. Liczba mieszkańców przypadających na jednego zarządcę/administratora średniorocznie w ciągu ostatnich 3 lat.....
9. Liczba osób zatrudnionych w firmie bądź stale współpracujących
10. Średni staż zarządców/administratorów zatrudnionych w firmie
11. Kwota ubezpieczenia OC firmy.....



.....
data, podpis

„Zarządzanie nieruchomościami – to zarządzanie wartością, ryzykiem i oczekiwaniami”

Pytania otwarte:

1. **Jakie działania wspólnie z właścicielami budynków i lokali podejmuje firma zarządzająca w celu zwiększenia wartości nieruchomości? (np. wymiana instalacji, termomodernizacja, montaż fotowoltaiki; inne inwestycje, jakie?).** Na potwierdzenie wykonanych inwestycji można przedstawić: opis, protokół odbioru, uchwałę wspólnoty mieszkaniowej, wyrażającą zgodę na inwestycję lub wyciąg z uchwały. Może to być również plan gospodarczy, albo umowa na skredytowanie inwestycji, jeśli taka była zawierana lub inne dokumenty, czy też analiza wykonalności inwestycji, która może zawierać, np. opis i analizę finansową inwestycji, analizę ryzyka, otoczenia rynkowego. Mile widziana dokumentacja fotograficzna. Maksymalna liczba znaków – 10 tysięcy ze spacjami.
2. **Czy i jakie działania rozwijają Państwo na rzecz ograniczania różnych ryzyk, występujących w nieruchomościach (np. związanych z inwestycjami, identyfikacją ryzyk technicznych, zabezpieczeniem instalacji ppoż., ubezpieczeniami w szerszym zakresie z powodu występujących kataklizmów, aktualnie też pandemii, inne, jakie?).** Maksymalna liczba znaków – 5–7 tysięcy znaków ze spacjami.
3. **W jaki sposób zbierają Państwo informacje od mieszkańców na temat ich oczekiwań oraz satysfakcji ze świadczonych usług?** (np. ankieta przeprowadzana wśród mieszkańców, pytania umieszczane na stronie firmy zarządzającej, forum wymiany opinii, rozmowy z mieszkańcami, inne sposoby). Maksymalna liczba znaków – tysiąc ze spacjami.

Zgłoszenia do konkursu (wypełniona powyższa ankieta + odpowiedź na pytanie konkursowe + dokumentacja) przyjmowane są do 1 sierpnia br. Nadstane zgłoszenia rozpatrzy i oceni Komisja Konkursowa.

KONTAKT I ZGŁOSZENIA:

Sabina Augustynowicz, Grupa Medium Sp. z o.o. Sp.k.

04-112 Warszawa, ul. Karczewska 18, tel. 22 512 60 93

e-mail: saugustynowicz@administrator24.info, redakcja@administrator24.info www.administrator24.info