

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Niniejszy Regulamin określa zasady i warunki uczestnictwa w konkursie o nagrodę redakcji miesięcznika „Administrator i Menedżer Nieruchomości”: **Lider Spółdzielczości Mieszkaniowej 2019**, zwanym dalej „Konkuresem”.
2. Organizatorem Konkursu jest Grupa Medium Sp. z o.o. Sp.k. z siedzibą w Warszawie przy ul. Karczewskiej 18, wydawca miesięcznika „Administrator i Menedżer Nieruchomości”, zwany dalej „Organizatorem”.
3. Konkurs jest organizowany na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej.

§ 2

Cele i zasady Konkursu

1. Przedmiotem Konkursu są osiągnięcia spółdzielni mieszkaniowych, ich działalność inwestycyjna oraz przedsięwzięcia na rzecz lokalnej społeczności.
2. Konkurs ma na celu wyłonienie liderów z grupy najprężniej działających spółdzielni mieszkaniowych w Polsce, popularyzację ich osiągnięć jako liczących się podmiotów gospodarczych oraz ważnych organizatorów życia społeczno-kulturalnego na terenie, na którym działają.

§ 3

Uczestnicy Konkursu

1. Do Konkursu może przystąpić każda spółdzielnia mieszkaniowa prowadząca swoją działalność na terenie Polski.
2. W zależności od wielkości zasobów, spółdzielnia zostanie zakwalifikowana do jednej z następujących kategorii:
 - a) **spółdzielnie małe – do 100 000 m²,**
 - b) **spółdzielnie średnie – od 100 000 do 300 000 m²,**
 - c) **spółdzielnie duże – od 300 000 do 600 000 m²,**
 - d) **spółdzielnie największe – powyżej 600 000 m².**

§ 4

Zgłoszenia do Konkursu

1. Warunkiem uczestnictwa jest przesłanie na adres Organizatora (drogą mailową, faksem lub pocztą) wypełnionego Formularza Zgłoszenia, przygotowanego w tym celu i udostępnionego przez Organizatora.
2. Zgłoszenia do Konkursu w kategoriach wskazanych w Regulaminie należy składać na druku Formularza Zgłoszenia, stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu, będącego jego integralną częścią.
3. Każdy Uczestnik może zgłosić do Konkursu swoją spółdzielnię na odrębnym Formularzu Zgłoszenia do 30 czerwca 2019 r.
4. Za każde zgłoszenie Uczestnik Konkursu w kategoriach wskazanych w § 3 pkt 2 (a, b, c, d) Regulaminu zobowiązany jest wnieść opłatę rejestracyjną w wysokości od 1000 do 4500 zł, w zależności od kategorii spółdzielni, płatną przelewem na rachunek bankowy Organizatora nr 09 2130 0004 2001 0616 6862 0001.

W zależności od wielkości (§ 3, pkt 3), spółdzielnie wnoszą opłaty:

- spółdzielnie małe – 1000 zł netto,
- spółdzielnie średnie – 2500 zł netto,
- spółdzielnie duże – 3500 zł netto,
- spółdzielnie największe – 4500 zł netto.

Dokonanie przez Uczestnika wpłaty zostanie udokumentowane fakturą VAT wystawioną i wysłaną w ciągu 7 dni od dnia wpływu należności na konto Organizatora.

Data wpływu opłaty rejestracyjnej jest datą wykonania usługi.

5. W przypadku nieprzyznania tytułu Lider Spółdzielczości Mieszkaniowej 2019 spółdzielni zgłaszającej zostanie zwrócona opłata rejestracyjna, pomniejszona o 10% na pokrycie kosztów manipulacyjnych – obsługi Konkursu. Zwrot opłaty rejestracyjnej nastąpi niezwłocznie po otrzymaniu przez Organizatora potwierdzonej faktury korygującej, wystawionej przez Organizatora i wysłanej w ciągu 7 dni od dnia zakończenia konkursu.

§ 5

Korzyści wynikające z uczestnictwa

1. Poddanie się weryfikacji zewnętrznych, obiektywnych mediów, pokazanie otwartości i jawności działania spółdzielni.

2. Spółdzielnie mieszkaniowe zyskują możliwość porównania swoich wyników i osiągnięć z wynikami i osiągnięciami innych spółdzielni.
3. Spółdzielnie otrzymują dodatkową możliwość efektywnej promocji.
4. Członkowie spółdzielni i podmioty zewnętrzne otrzymują informację o randze danej spółdzielni mieszkaniowej jako organizmu społecznego i jako podmiotu gospodarczego.
5. Każdy z Laureatów będzie miał prawo do używania zastrzeżonego znaku **Lider Spółdzielczości Mieszkaniowej 2019** w swoich materiałach firmowych i promocyjnych.

§ 6

Wyłanianie laureatów Konkursu

1. Laureatów Konkursu w poszczególnych kategoriach wyłoni Komisja Konkursowa, zwana dalej Komisją.
2. Członkowie Komisji zobowiązani są do zachowania tajemnicy handlowej Uczestników i Organizatora.
3. Decyzje Komisji zapadają większością głosów.
4. Komisja wyłoni **Lidera Spółdzielczości Mieszkaniowej 2019** w każdej kategorii. Dopuszcza się przyznanie równorzędnych tytułów Laureatów w każdej kategorii.
5. Komisja ma prawo nie przyznać nagrody w poszczególnych kategoriach.
6. Ogłoszenie wyników Konkursu i uroczyste wręczenie nagród odbędzie się do 20 października 2019 r.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. Decyzje Komisji są ostateczne.
2. Dostarczenie Organizatorowi Formularza Zgłoszenia jest równoznaczne z akceptacją warunków Regulaminu Konkursu o nagrodę **Lider Spółdzielczości Mieszkaniowej 2019**.
3. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie skutki niedopełnienia przez Uczestnika jakichkolwiek obowiązków, o których mowa w Regulaminie.
4. Organizator zastrzega sobie prawo jednostronnej zmiany Regulaminu. Organizator ma obowiązek zawiadomienia Uczestników o dokonanych zmianach w terminie 14 dni od dnia zmiany Regulaminu.